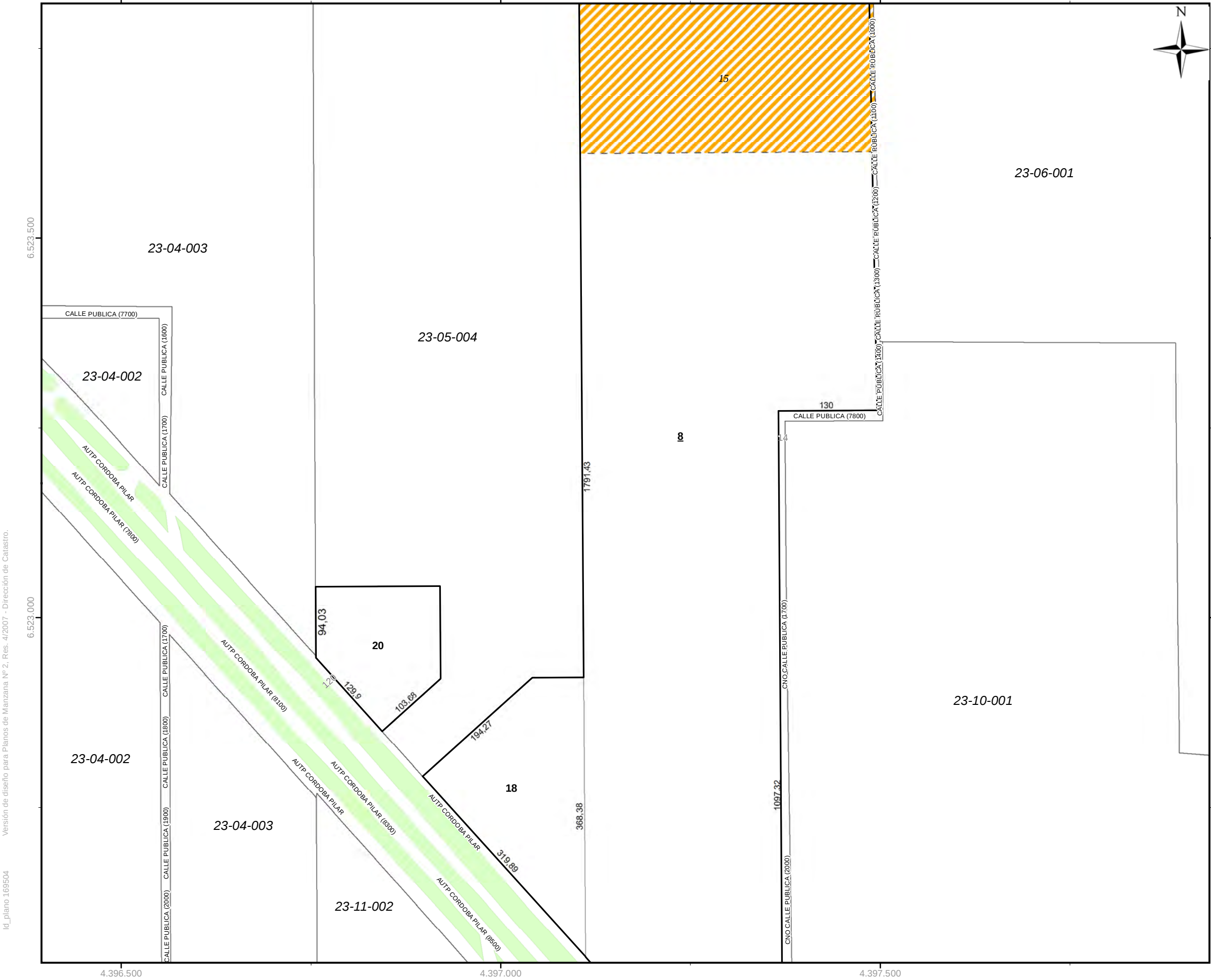


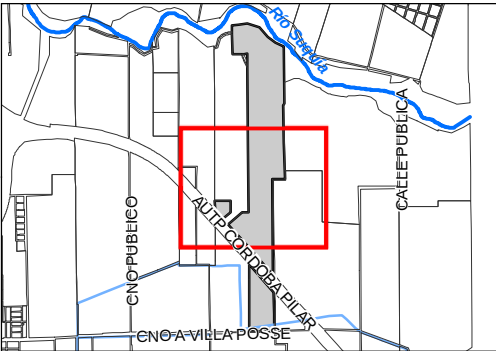


DISTRITO	23
ZONA	05
MANZANA	001

BARRIO: SIN NOMBRE

CPC: EMPALME

UBICACIÓN



Escala 1:80.000

SIMBOLOGÍA Y REFERENCIAS

---	15-01-022	Distrito 15 - Zona 01 - Manzana 022
---	23	Parcela definitiva
---	23	Parcela provisoria
---	39	Nomenc. de posesión y Dom. superp.
---	PH	Parcela afectada a Prop. Horizontal
---	PH	Prop. Horizontal provisoria
---	112	Lado de manzana según loteo
---	12,4	Lado de parcela
---	14	Ancho oficial de calle
---	MAIPU (100)	Calle Maipu (altura inicial 100)
---		Curso de agua

INFORMACIÓN LEGAL Y TÉCNICA

Carácter de la publicidad: este documento brinda información oficial de nomenclatura catastral, nomenclatura urbana (nombre de calles, alturas y nombre de barrios) y ancho de calles. El registro gráfico de los límites parcelarios prioriza las relaciones de vecindad entre las parcelas (colindancias) y su ubicación relativa por sobre las medidas.

Fuente de datos: compilación principalmente en base a planos parcelarios anteriores y planos de mensura (loteos, subdivisiones, etc.). Los límites de manzana en la zona urbanizada poseen mayoritariamente como fuente originaria la cartografía digital de la Dirección de Catastro de la Provincia de Córdoba (desarrollada en el proyecto SITCOR).

Exactitud de la georreferenciación: conforme a controles de calidad realizados en setiembre de 2007 los vértices de manzana se encuentran georreferenciados con una exactitud de ± 3 mts.

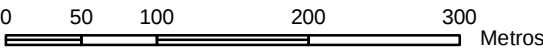
Proyección cartográfica: cilíndrica conforme de Gauss-Krüger, con meridiano de contacto en 63° oeste (faja 4) – Marco de referencia: POSGAR 94 (elipsoide WGS 84).

Es un documento OFICIAL sólo si cuenta con sello original de la Dirección de Catastro o sus Divisiones en los CPC.

Fecha de impresión y sello:



Dirección de Catastro
MUNICIPALIDAD DE CÓRDOBA



PLANILLA COMPLEMENTARIA DE PLANO DE MANZANA

NOMENCLATURA CATASTRAL

CPC: BARRIO:

Distrito: 23
Zona: 05
Manzana: 001

Nro de Parcela	Mza Oficial	Lote Oficial	Sup (m2)	Direccion del Inmueble	Estado/ Destino	Expedientes Asociados	Antecedentes Legales	Situacion	Fecha de Alta	Observaciones
2	0	NULL	43741.00	AUTP CORDOBA PILAR 8395		EXPTE PCIAL 56777/65	RES 008/18	DEFINITIVA		AFECTADO POR LINEA DE RI
3	0	NULL	6458.00	AUTP CORDOBA PILAR 8435		EXPTE PCIAL 56777/65		DEFINITIVA		AFECTADO POR LINEA DE RI
8	0	NULL	755662.00	AUTP CORDOBA PILAR 8835				PROVISORIA	03-03-1987	AFECTADO POR LINEA DE RI
10	0	NULL	153341.00	AUTP CORDOBA PILAR 8850				PROVISORIA	03-03-1987	
18	1	5p	43522.00	AUTP CORDOBA PILAR 8625		EXPTE PCIAL 057630/1		DEFINITIVA	29-12-2010	SUBDIV PARC 005; MODIF SI
20	1	5p	24438.00	AUTP CORDOBA PILAR 8255		EXPTE PCIAL 057630/1		DEFINITIVA	29-12-2010	SUBDIV PARC 005; MODIF SI
15			439534.00	AUTP CORDOBA PILAR 8255		EXPTE PCIAL 93724/04		POSESION		
16			133057.00	AUTP CORDOBA PILAR 8255		EXPTE MUN 018341/06		POSESION		
17			10506.00	AUTP CORDOBA PILAR 8255		EXPTE MUN 018341/06		POSESION		

Documento diseñado y desarrollado por la Dirección de Catastro; propiedad intelectual de la Municipalidad de Córdoba. Se prohíbe su uso indebido y la reproducción total o parcial por cualquier medio de los datos sin autorización previa; en su caso se ejercerán las acciones legales correspondientes. Es un documento OFICIAL sólo si cuenta con sello original de la Dirección de Catastro o sus Divisiones en los CPC.

FECHA DE EMISIÓN: 25-03-2021

Abreviaturas					
Ord	Ordenanza	M	Mensura	MPosPH	Mensura de Posesión de PH
Dec	Decreto	MPos	Mensura de Posesion	MS	Mensura y Subdivisión
Res	Resolución	MPar	Mensura Parcial	ML	Mensura y Loteo
Expte	Expediente	MU	Mensura y Union	VEP	Verificación del Estado Parcelario
Mun	Municipal	MUS	Mensura, Union y Subdivision	DLR	Determinación de Línea de Ribera
Pcial	Provincial	MUSPH	Mensura, Union y Subdivision en PH	ITE	Informe Técnico Externo
Parc	Parcela	MFU	Mensura y Futura Union	ITI	Informe Técnico Interno
un	Unidades de PH	MSFU	Mensura, Subdivision y Futura Union	Serv. de Paso	Servidumbre de Paso
PH	Regimen de Propiedad Horizontal (Ley Nac. 13.512)	MSPH	Mensura y Subdivision en PH	Serv. Admin.	Servidumbre Administrativa
L	Loteo	ModifPH	Modificación de Subdivisión en PH	SPH	Subdivision en PH
		MUSFU	Mensura, Unión y Subdivisión para Futura Unión		



Dirección de Catastro
MUNICIPALIDAD DE CORDOBA