



Certificado Catastral

Fecha de Emisión: 19/4/2022

El Certificado Catastral tiene validez por 180 días

Identificación

Código Certificado 0000001612299 Código de solicitud



Nomenclatura Catastral

11-01-01-23-05-001-020-000

Dto - Ped - Loc - Circ - Sec - Mza - Parc - Subp

Designación Oficial

Lote 20, Mza. 001.-

Nº Cuenta Tributaria

11-01-2464211-6

Tipo de Parcela

Urbana

Estado Parcela

Edificado no PH

Departamento

CAPITAL

Pedanía

CAPITAL

Localidad

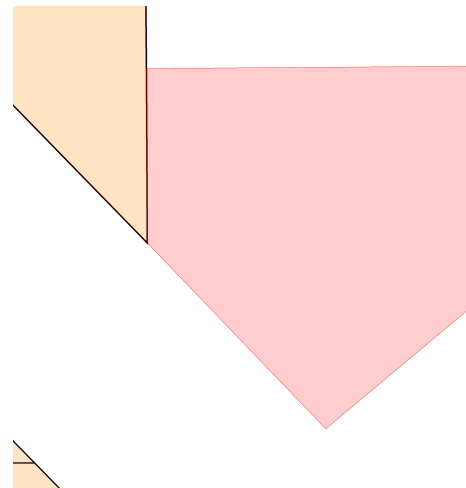
CORDOBA

Nro Carpeta Ph

Delegación Catastral

DIRECCION DE CATASTRO

Información según D.G.C



Ubicación

Domicilio

Calle: PUBLICA Nº 0, CORDOBA

Información Según Plano

Nº de Plano 11-2-57630-2010 Tipo de Plano Subdivision

Superficie del terreno:
(según mensura)

24 438.00 (m2)

Fecha de visado: **6/6/2011**

Afectaciones/Restricciones/Observaciones

La Parcela no registra Afectaciones

Observaciones del Certificado

El Certificado Catastral tiene validez por 180 días.

Descripción del Inmueble

Inscripción de Dominio FR11-1362413-00000-00

Origen de la Descripción del Inmueble

Catastro

Descripción del Inmueble

Inmueble Ubicado en el Departamento Capital, Pedanía Capital, Localidad de Córdoba, designado como Lote 20 de la Manzana 1, que se describe como sigue: Parcela de 4 lados, que partiendo del vértice 4 y rumbo Noroeste hasta el vértice K (lado 4-K) mide 129,90 metros y linda con AUTOPISTA CORDOBA - ROSARIO; desde el vértice K con ángulo interno de 138° 19' hasta el vértice 1 (lado K-1) mide 94,03 metros, lindando con Parte del Lote 10- hoy parte de Parcela 10 de Manzana 003; desde el vértice 1 con ángulo interno de 90° hasta el vértice 2 (lado 1-2) mide 163,82 metros; desde el vértice 2 con ángulo interno de 90° hasta el vértice 3 (lado 2-3) mide 122,10 metros; y cerrando la figura desde el vértice 3 con ángulo interno de 131° 41' hasta el vértice 4 con ángulo interno de 90° (lado 3-4) mide

Funcionario autorizado

Emitido por:

Natalia Berterame

Ing. Agrim. Gustavo M. García

Director General

Es copia del Original

Página 1 de 2



Certificado Catastral

Fecha de Emisión: 19/4/2022

El Certificado Catastral tiene validez por 180 días

103,68 metros, estos 3 lados lindan con Lote 19- hoy parte de Parcela 01 de Manzana 004. Lo que hace una Superficie Total de 2 ha 4438,00 mts2.

Observaciones formales

El día 10/11/2021 se emitió el Certificado Catastral N° 1522436 sobre este inmueble .

Esta parcela tuvo estos cambios de nomenclaturas

Nomenclatura/s anterior/es:

11-01-01-23-05-001-020 - Fecha cambio 1/6/2016.

1) FECHA: 19/4/2022

Certificado Catastral Judicial-CBA 3592820-V4G7R3, en autos caratulados "APPIA MOTOR ARGENTINA S.A. - CONCURSO ESPECIAL - BANCO DE LA NACION ARGENTINA- EXPEDIENTE 8986171- Juzg. de 1A Inst. y 26A Nom. C. y C. - Concursos y Sociedades N° 2."

Funcionario autorizado

Emitido por:

Natalia Berterame

Ing. Agrim. Gustavo M. García

Director General

Es copia del Original

Página 2 de 2